

Протокол № 5
заседания Правления ТСН «Приокские огни»

г. Нижний Новгород

«01» октября 2025 года

На заседании присутствуют Члены Правления ТСН «Приокские огни»:

1. Севрюгина Наталья Николаевна собственник квартиры № 70,
2. Асташова Татьяна Олеговна собственник квартиры № 119,
3. Захаров Александр Михайлович собственник квартиры № 22.

Присутствует большинство членов Правления, в соответствии с п. 6 ст.147 Жилищного кодекса РФ кворум имеется, Правление правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. О заключении Товариществом собственников недвижимости «Приокские огни» (далее по тексту - ТСН «Приокские огни» договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Академика Лебедева, дом № 8А (далее по тексту – ООО «УК «Маяк»)(ОГРН 1205200010080, ИНН 5262369806) (лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами № Л045-01034-52/02035434 от 25 марта 2025 г, выданная Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области) с 20 октября 2025 года.

2. Об утверждении существенных условий договора с управляющей организацией ООО «УК «Маяк».

По первому вопросу повестки дня

Голосовали: За – 3 чел., Против - 0 чел.

По первому вопросу повестки дня Правление решило:

Заключить 20 октября 2025 года договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Академика Лебедева, дом № 8А с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Маяк» (ОГРН 1205200010080, ИНН 5262369806) (лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами № Л045-01034-52/02035434 от 25 марта 2025 г, выданная Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области) сроком на 1 (один) год, с «01» ноября 2025г. по «31» октября 2026г.

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали: За – 3 чел., Против - 0 чел.

По второму вопросу повестки дня Правление решило:

Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Академика Лебедева, дом № 8А с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Маяк».

Заседание Правления объявляется закрытым в 20 часов 30 минут.

Члены Правления:

Севрюгина Наталья Николаевна _____

Асташова Татьяна Олеговна _____

Захаров Александр Михайлович _____

